

## **PROTOKÓŁ NR X/1/2025**

z sesji Rady Gminy Nowe Ostrowy odbytej w dniu 31 stycznia 2025 roku w Sali Obrad Urzędu Gminy Nowe Ostrowy.

Sesji przewodniczył Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński s. Czesława.

Sesję rozpoczęto o godzinie - 10.00.

Obrady zakończono o godzinie - 12.50.

Zgodnie z listą obecności, stanowiącą załącznik do protokołu na sesji obecnych było 15 radnych.

### **W sesji uczestniczyli:**

- 1) Wójt Gminy – Zdzisław Kostrzewa;
- 2) Sekretarz Gminy – Damian Cichacz;
- 3) Skarbnik Gminy – Małgorzata Sołtysińska;
- 4) Dyrektor Szkoły Podstawowej im. Mieczysławy Butler w Ostrowach – Agnieszka Czerniawska;
- 5) Dyrektor Szkoły Podstawowej im. Bohaterów Bitwy nad Bzurą w Imielnie – Grzegorz Kubicki;
- 6) Dyrektor Gminnego Przedszkola w Ostrowach – Marzena Zwierzchowska;
- 7) Radni Rady Gminy Nowe Ostrowy;
- 8) Radca Prawny Urzędu Gminy Nowe Ostrowy – Magdalena Wójkowska – Andrzejak;
- 9) Inspektor ds. obsługi biura Rady Gminy – Magdalena Bednarek.

### **Proponowany porządek:**

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku.
3. Przyjęcie protokołu z IX sesji Rady Gminy Nowe Ostrowy.
4. Informacja dotycząca funkcjonowania placówek oświatowych zlokalizowanych na terenie Gminy Nowe Ostrowy.
5. Podjęcie uchwał w sprawach:
  - a) przyjęcia planów pracy stałych Komisji Rady Gminy Nowe Ostrowy na 2025 rok,
  - b) ustalenia dopłaty do taryfy za zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Nowe Ostrowy.
6. Sprawozdanie Wójta Gminy na temat działalności w okresie międzysesyjnym.
7. Wolne wnioski i informacje.
8. Zakończenie obrad.

### **Ad 1**

Otwarcia obrad oraz powitania zebranych dokonał Jacek Olesiński s. Czesława - Przewodniczący Rady Gminy Nowe Ostrowy. Na podstawie listy obecności, stanowiącej załącznik do protokołu, Przewodniczący Rady Gminy stwierdził, iż w sesji uczestniczy 15 radnych, co wobec ustawowej liczby 15 radnych stanowi kworum, a zatem Rada jest władna by obradować i podejmować uchwały oraz wiążące rozstrzygnięcia.

## Ad 2

Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński s. Czesława zapoznał radnych z programem sesji. Następnie po odczytaniu porządku zwrócił się z zapytaniem, czy do przedstawionego harmonogramu są uwagi lub propozycje zmian.

Wójt Gminy – Zdzisław Kostrzewa wnioskował o wprowadzenie do 5 punktu sesji dodatkowego projektu uchwały w sprawie dokonania zmian budżetu gminy na 2025 rok i omówienie go w podpunkcie „c”. Wójt Gminy nadmienił, że przedmiotowy projekt omówiony został na ostatnim posiedzeniu Komisji.

Przewodniczący Sesji oznajmił, że w związku ze zgłoszoną propozycją zmiany porządku należy przegłosować powyższy wniosek.

Przewodniczący Obrad poprosił o przegłosowanie postulatu w sprawie wprowadzenia do 5 punktu sesji dodatkowego projektu uchwały w sprawie dokonania zmian budżetu gminy na 2025 rok i omówienie go w podpunkcie „c”.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy stwierdził kworum i poinformował o przystąpieniu do głosowania.

Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński s. Czesława poprosił radnych o uruchomienie głosowania w przedmiotowej sprawie.

Przewodniczący Sesji zwrócił się z zapytaniem, czy wszyscy Radni zakończyli głosowanie. Po zakończeniu głosowania Przewodniczący poinformował o wyniku głosowania.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Za przyjęciem ww. wniosku głosowało 15 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się od głosowania nie było.

### **Wykaz głosowania w przedmiotowej sprawie stanowi załącznik do protokołu.**

Następnie Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński zwrócił się do radnych z wnioskiem o przegłosowanie porządku z uwzględnieniem przyjętej zmiany.

Przewodniczący Sesji stwierdził kworum i poinformował o przystąpieniu do głosowania.

Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński s. Czesława poprosił radnych o uruchomienie głosowania w przedmiotowej sprawie.

Przewodniczący Sesji zwrócił się z zapytaniem, czy wszyscy Radni zakończyli głosowanie. Po zakończeniu głosowania Przewodniczący poinformował o wyniku głosowania.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Za przyjęciem ww. wniosku głosowało 15 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się od głosowania nie było.

**Wykaz głosowania w przedmiotowej sprawie stanowi załącznik do protokołu.**

### **Ad 3**

Przewodniczący Sesji – Jacek Olesiński poinformował, że protokół nr IX/9/2024 z sesji Rady Gminy Nowe Ostrowy z dnia 23 grudnia 2024 r. był wyłożony do wglądu w czasie sesji.

Dla zainteresowanych był także dostępny w biurze Rady Gminy.

Do powyższego protokołu radni nie wnieśli uwag.

Przewodniczący Rady Gminy stwierdził kworum i zwrócił się z prośbą do radnych o przystąpienie do głosowania.

Przewodniczący Sesji poprosił także radnych o uruchomienie głosowania w przedmiotowej sprawie.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński zwrócił się z zapytaniem, czy wszyscy Radni zakończyli głosowanie. Po zakończeniu głosowania Przewodniczący Obrad poinformował o wyniku głosowania.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Protokół nr IX/9/2024 z sesji Rady Gminy Nowe Ostrowy z dnia 23 grudnia 2024 r. został przyjęty 15 głosami „za”. Nie było głosów przeciwnych, a także wstrzymujących się od głosowania.

**Wykaz głosowania w przedmiotowej sprawie stanowi załącznik do protokołu.**

### **Ad 4**

Informacje dotyczące funkcjonowania placówek oświatowych zlokalizowanych na terenie Gminy Nowe Ostrowy przedstawiły kolejno następujące osoby:

1) Dyrektor Szkoły Podstawowej im. Mieczysławy Butler w Ostrowach – Agnieszka Czerniawska.

**Sprawozdanie z działalności pracy Szkoły Podstawowej im. Mieczysławy Butler w Ostrowach – I okres roku szkolnego 2024/2025 stanowi załącznik do protokołu.**

2) Grzegorz Kubicki – Dyrektor Szkoły Podstawowej im. Bohaterów Bitwy nad Bzurą w Imielnie.

**Sprawozdanie Dyrektora Szkoły Podstawowej im. Bohaterów Bitwy nad Bzurą w Imielnie – styczeń 2025 stanowi załącznik do protokołu.**

3) Dyrektor Gminnego Przedszkola w Ostrowach – Marzena Zwierzchowska zapoznała zebranych ze **sprawozdaniem z działalności Gminnego Przedszkola w Ostrowach za I półrocze roku szkolnego 2024/2025.**



**Ww. sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.**

**W drodze dyskusji głos zabrały następujące osoby:**

1) Radny – Mirosław Dębicki zwrócił się z prośbą do Dyrektora Szkoły Podstawowej w Imielnie o podanie ilości dzieci uczęszczających do oddziału „0”.

Dyrektor – Grzegorz Kubicki poinformował, iż w klasach I – VIII uczy się 67 uczniów a w zerówce jest 9 podopiecznych. Do oddziału przedszkolnego są przyjmowane również młodsze dzieci. Najprawdopodobniej będzie również uczęszczał 3 latek.

- Radna – Halina Jatczak zapytała, czy dla klasy „0” jest specjalny program nauczania? Czy mogą do zerówki uczęszczać dzieci z różnych roczników?

Dyrektor – Grzegorz Kubicki poinformował, że nauczyciel dostosowuje program nauczania dla danego rocznika i potrzeb danego ucznia.

2) Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński zwrócił się z zapytaniem ilu uczniów przewiduje się w 1 klasie w nowym roku szkolnym?

Dyrektor – Grzegorz Kubicki poinformował, iż przewiduje się 8 uczniów w klasie 1 w nowym roku szkolnym.

3) Radny – Wojciech Szubka nadmienił, iż w ubiegłym roku szkolnym do placówki w Imielnie uczęszczała większa liczba uczniów. W dalszym ciągu występuje tendencja spadkowa w zakresie liczebności tej szkoły.

Dyrektor – Grzegorz Kubicki nadmienił, iż tendencja w zakresie liczby uczniów jest spadkowa. Co roku do rodziców rozsyłane są informacje odnoszące się do rejonu do którego dzieci należą z zaproszeniem do zapisania dzieci do placówki. Jednak o tym do jakiej placówki dzieci będą uczęszczać decyduje rodzic.

Dyrektor – Agnieszka Czerniawska nadmieniła, iż do Szkoły Podstawowej w Ostrowach uczęszcza 175 uczniów, liczba oddziałów wynosi 10. Podwójne oddziały są jedynie w klasie VII. Klasa VII a – liczy 12 uczniów a klasa VII b – 14 uczniów. Z informacji przedstawionych przez Dyrektora Gminnego Przedszkola w Ostrowach wynika, iż w kolejnych latach oddziały będą liczne, ale już pojedyncze.

4) Wójt Gminy poinformował, że szkoły podstawowe w Ostrowach i Imielnie są przygotowane na przyjęcie większej liczby uczniów. W Szkole Podstawowej w Ostrowach mogłyby być klasy podwójne jest w tej placówce odpowiednie zaplecze. W Gminnym Przedszkolu w Ostrowach są 3 oddziały przedszkolne. W najbliższym czasie w gminie Nowe Ostrowy powstanie również klub dziecięcy do którego będą mogły uczęszczać dzieci od roku do lat 3.

Wójt Gminy nadmienił, iż przy placówkach oświatowych znajduje się również dobra infrastruktura.

Wójt Gminy nadmienił, iż rodzi się coraz mniej dzieci i jest to problem narastający. W 2024 roku na terenie gminy urodziło się 14 dzieci.

Wójt Gminy nadmienił, iż na ten moment nie planuje się zamykania Szkoły Podstawowej w Imielnie. Obecnie w Szkole w Imielnie jest 8 oddziałów.



W przyszłości być może taka decyzja zostanie podjęta, gdyby do oddziału uczęszczało po 2-3 uczniów. Jednak taka sytuacja może nastąpić za 10 – 20 lat.

Wójt Gminy nadmienił, iż po wprowadzeniu programu 500+ były lata w których rodziło się więcej dzieci na terenie gminy Nowe Ostrowy w okolicach 30. Jednak w ostatnim roku urodziło się najmniej dzieci od II wojny światowej w Polsce.

Wójt Gminy przypomniał, iż w 2024 roku było więcej zgonów niż urodzeń. Populacja w gminie Nowe Ostrowy z roku na rok się również zmniejsza.

5) Radny – Zdzisław Brudnowski prosił o podanie informacji, ilu uczniów korzysta z obiadów refundowanych przez GOPS w Szkole Podstawowej w Ostrowach.

Radny zapytał również o koszt obiadu w tej placówce.

Dyrektor – Agnieszka Czerniawska poinformowała, iż 29 uczniów ze szkoły w Ostrowach korzysta z obiadów refundowanych przez GOPS w Nowych Ostrowach. Wynika to z trudnej sytuacji życiowej uczniów. GOPS udziela takiej pomocy warunkiem jej otrzymania jest odpowiedni próg dochodowy.

Dyrektor – Agnieszka Czerniawska nadmieniła, iż cena obiadu dla ucznia wynosi 6 zł a dla osoby dorosłej 7 zł.

6) Wójt Gminy poinformował, iż w Szkole Podstawowej w Imielnie powstanie ekologiczna pracownia.

Gmina będzie również ponawiać wnioski o pozyskanie środków zewnętrznych z rządowego programu „Posiłek w domu i w szkole” na remont stołówki szkolnej w Imielnie.

Wójt Gminy nadmienił, iż w szkołach podstawowych realizowany jest projekt pn. „Lepsza edukacja w Szkołach Podstawowych w Gminie Nowe Ostrowy - wsparcie kształcenia ogólnego” w ramach którego jednostki będą również wyposażone w niezbędne pomoce. W poprzednim roku projekt realizowało Przedszkole. W ramach tego zadania dokupione zostały pomoce dydaktyczne, zabawki oraz powstał plac zabaw.

Wójt Gminy nadmienił, iż wyniki egzaminów są średnie. Cały czas wspólnie rozmawiamy jak spowodować, aby wyniki uzyskiwane przez uczniów były lepsze.

7) Radny – Wojciech Szubka nadmienił, iż prowadzone inwestycje dają możliwości, aby przyjąć większą ilość uczniów. Szkoły są modernizowane, na te prace wydatkowane są znaczące fundusze. Jednak uczniów systematycznie ubywa. Może dojść do tego, że szkoły będzie należało połączyć. W takim wypadku nauczycieli może być zbyt dużo. I powstanie konflikt społeczny.

8) Radna – Halina Jatczak nadmieniła, iż przy mniejszej liczebności klas liczy na to, iż poziom nauki będzie wzrastał.

Dyrektor – Agnieszka Czerniawska nadmieniła, iż również ma nadzieję, iż przy mniejszej ilości uczniów w klasach wyniki będą wyższe.

9) Radny – Ryszard Kupidura stwierdził, iż zarówno w szkole podstawowej w Ostrowach jak i w Imielnie są uczniowie posiadający orzeczenia. Czy zachowanie tych uczniów nie wpływa na jakość prowadzonych lekcji przez nauczycieli? Czy Ci uczniowie są zdyscyplinowani, nie przeszkadzają przy prowadzeniu lekcji

nauczycielowi, nie rozpraszają pozostałych uczniów w klasie? Jakie osiągają wyniki w nauce? Dawniej dla ww. uczniów były szkoły specjalne.

Dyrektor – Agnieszka Czerniawska nadmieniła, iż uczniowie nie posiadają wyłącznie orzeczeń z uwagi na upośledzenie umysłowe w stopniu lekkim, czy umiarkowanym. Są również w szkole dzieci z orzeczeniami wynikającymi z zaburzeń ruchowych. W przypadku takich uczniów nie można mówić o złym przyswajaniu przez nich wiedzy. Do Szkoły uczęszcza również 2 uczniów z Zespołem Aspergera, których wyniki w nauce są wyższe niż uczniów nieposiadających orzeczenia.

Dyrektor – Agnieszka Czerniawska poinformowała, iż szkoły specjalne nadal funkcjonują. Jednak Szkoła Podstawowa w Ostrowach jest placówką ogólnodostępną i zobowiązana jest realizować również edukację włączającą.

Dyrektor – Grzegorz Kubicki stwierdził, iż rolą nauczyciela jest dostosowanie programu nauczania do potrzeb uczniów. W Szkole Podstawowej w Imielnie również są uczniowie z orzeczeniami. Problemy z przyswajaniem wiedzy przez uczniów są złożone i różne. W szkole przede wszystkim należy ucznia nauczyć się uczyć.

Dyrektor – Grzegorz Kubicki nadmienił, iż zdarzają się sytuacje, że uczniowie z orzeczeniami mogą rozpraszać innych podczas lekcji jednak w szkole w Imielnie nie ma takich przypadków.

Dyrektor – Agnieszka Czerniawska nadmieniła, iż w przypadku uczniów z orzeczeniem jedynym decydentem jest rodzic to on decyduje do której placówki zapisuje dziecko. Szkoła może wspierać, proponować, czy sugerować rozwiązania ale decyzja jest po stronie rodzica. Szkoła nie może wykluczać uczniów posiadających orzeczenie.

Dyrektor – Grzegorz Kubicki nadmienił, iż szkoła nie ma również pełnej wiedzy w zakresie opinii, czy orzeczeń, które posiadają uczniowie. Rodzic nie ma obowiązku przedkładania orzeczeń, czy opinii danego ucznia. Rodzic może być pod opieką poradni psychologiczno – pedagogicznej, ale szkoła dowiaduje się o tym dopiero po przedłożeniu odpowiednich dokumentów przez opiekunów dziecka w szkole.

- Radny – Ryszard Kupidura zapytał, czy w placówkach oświatowych są uczniowie z orzeczeniami, którzy rozpraszają innych bo np. potrzebują przerwy w trakcie zajęć, czy powodują awantury wprowadzając zamieszanie.

Dyrektor – Grzegorz Kubicki poinformował, iż w szkole podstawowej w Imielnie nie ma takich uczniów.

Dyrektor – Agnieszka Czerniawska nadmieniła, iż nie ma tak drastycznych sytuacji jakie opisał radny. Jednak w przypadku 2-3 orzeczeń uczniów podczas lekcji z uczniem pracuje nauczyciel wspomagający.

Dyrektor – Grzegorz Kubicki nadmienił, iż uczniowie z orzeczeniami posiadają różne potrzeby i nauczyciel jest osobą, która ma pomagać podopiecznym. Jednak nie należy ujmować niczego tym uczniom bo bardzo często są oni bardziej zdolni np. pod kątem matematycznym, czy muzycznym.



10) Dyrektor Szkoły Podstawowej w Ostrowach – Agnieszka Czerniawska poinformowała, iż do końca stycznia funkcjonuje Kuratorium Oświaty w Kutnie. Kuratorium Oświaty w Kutnie zostaje zlikwidowane z dniem 1 lutego 2025 r. Szczegóły tej zmiany zostaną bliżej przedstawione na spotkaniu, które zaplanowane zostało na 14 lutego 2025 r. Obecnie szkoły podlegać będą pod Kuratorium Oświaty w Skierniewicach. Dyrektor – Agnieszka Czerniawska poinformowała, iż jest to bardzo niekorzystna zmiana.

Wójt Gminy – Zdzisław Kostrzewa poinformował, iż złożyliśmy sprzeciw przeciw likwidacji Kuratorium Oświaty w Kutnie. Wydane stanowisko jednak nie wpłynęło na ostateczną decyzję w tym zakresie. Kuratorium Oświaty w Kutnie ulega likwidacji. Wójt Gminy nadmienił, iż pewnie wpływ na taką decyzję miała ekonomia. Edukacja jest istotnym i bardzo ważnym elementem społecznym i dotyczy każdego. Chcielibyśmy, aby poziom nauki był jak najwyższy. Jednak w ostatnim czasie mówi się o tym, iż poziom nauczania obniża się. W Polsce reformy w oświacie są bardzo częste, nie ma stabilizacji w tym zakresie. Sprawy edukacji wiążą się z polityką, poglądami.

Wójt Gminy odniósł się do programu nauczania. Nadmienił, iż podawane są dane, iż podstawa programowa została zmniejszona o 30%. Teoretycznie w związku z tym dzieciom powinno być łatwiej przyswajać wiedzę. Dodatkowo zlikwidowano prace domowe. To działanie jest przez wiele osób krytykowane. Uczniowie wracają ze szkół nie mają nic zadawane i jeszcze więcej korzystają z telefonów, komputerów.

Dyrektor – Agnieszka Czerniawska nadmieniła, iż rodzice są bardzo niezadowoleni, że nauczyciele nie mogą zadawać prac domowych uczniom. Uczniowie na ten moment nie muszą wykonywać zadań domowych, uzupełniać zeszytów.

Dyrektor – Agnieszka Czerniawska poinformowała również, iż kolejną zmianą w systemie edukacji jest pomniejszenie liczby godzin religii w szkołach. Od 1 września będzie 1 lekcja religii a nie jak dotychczas 2 godziny.

Dyrektor – Agnieszka Czerniawska stwierdziła, iż w jej ocenie nauczyciele powinni zadawać prace domowe. Dzieciom powinno się przypominać o ich obowiązkach. Dyrektor nadmieniła, iż na prośby rodziców w pewnych klasach są prowadzone dodatkowe zeszyty.

Przewodniczący Rady Gminy odnosząc się do zadawania prac domowych stwierdził, iż edukacja powinna mieć dalszy ciąg, nie powinny zmieniać się zasady nauczania co 4 lata jak przychodzi nowy minister. Edukacja powinna być stała a nie ciągle ulegać reformom. W sprawach edukacji powinni wypowiadać się fachowcy w tej dziedzinie a nie politycy.

Dyrektor – Grzegorz Kubicki nadmienił, że w kwestii prac domowych ich likwidacja przyczynia się również do samej kwestii uczenia się. Brak możliwości zadawania prac domowych wpływa na przywilej jakim jest uczenie się przez dzieci. Dziecko przychodzi do domu, nie ma nic zadane to często nawet nie zagląda do zeszytów i książek. Uczniowie ze szkół publicznych są dyskryminowani bo nie mogą mieć zadawanych prac domowych natomiast uczniowie szkół prywatnych prace domowe mogą i mają zadawane.

Dyrektor – Grzegorz Kubicki nadmienił, iż zgadza się, iż reform szkolnictwa jest bardzo wiele. Jedną z reform szkolnictwa w 1999 roku spowodowała powstanie

gimnazjów. W 2002 roku odbył się pierwszy egzamin gimnazjalny. Na wszystkie kraje Europy poza Albanią Polska była na przedostatnim miejscu pod względem wyników egzaminów. W ostatnim roku kiedy odbywał się egzamin gimnazjalny Polska była na 2 miejscu w Europie po Finlandii, gdzie edukacja jest na najwyższym poziomie na świecie. Obecnie jesteśmy wysoko w wynikach egzaminów z nauk przyrodniczych tj. matematyki, biologii i chemii. Jednak wyniki są z roku na rok niższe.

Dyrektor – Grzegorz Kubicki nadmienił, iż należy zrozumieć, iż brak prac domowych nie wyklucza samodzielnego uczenia się. Jeżeli dzieci nie będą same pogłębiać swojej wiedzy to powrócimy do roku 2002, gdzie poziom edukacji w Polsce był na niskim poziomie.

Dyrektor – Agnieszka Czerniawska odnosząc się do zmniejszenia podstawy programowej o 30% to uważa, że lepiej, aby dzieci umiały poprawnie, ortograficznie i stylistycznie napisać wypowiedzi, niż np. kazać pisać dziecku referaty.

Dyrektor – Agnieszka Czerniawska nadmieniła, iż uczniowie jednak tak tego nie potraktowali, że mają bardziej skupić się na konkretnych zadaniach, jest to zauważalne. Czas poświęcają na zupełnie inne rzeczy nie związane z nauką.

12) Radny – Bartosz Rogacki nadmienił, iż dzieci przychodzą ze szkół i czas wolny spędzają z telefonami, nie wychodzą na dwór.

13) Radna – Karolina Pomorska zapytała o możliwość używania telefonów w szkole.

Dyrektor – Agnieszka Czerniawska stwierdziła, że generalnie nauczyciel nie ma prawa zabrać uczniowi telefonu, gdyż to rodzic decyduje, że telefon dziecku daje.

Dyrektor – Agnieszka Czerniawska nadmieniła, iż uczniowie korzystają z telefonów na przerwach, ale też nie cały czas. Nauczyciele tłumaczą, żeby ograniczyć korzystanie z telefonów w szkole, żeby dzieci rozmawiały ze sobą i uczyły się będąc w szkole.

Dyrektor – Grzegorz Kubicki nadmienił, iż uczniowie posiadają telefony. Jednak w dalszym ciągu obowiązuje Rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej z 2007 r. o zakazie używania wszelkich urządzeń telekomunikacyjnych na lekcjach. Dyrektor – Grzegorz Kubicki poinformował, iż nauczyciel nie może zabrać uczniowi telefonu.

14) Skarbnik Gminy – Małgorzata Sołtysińska nadmieniła, iż od 2025 roku zmienią się zasady finansowania oświaty. Gminy nie otrzymują subwencji oświatowej, nie mają dodatków szkolnych natomiast są potrzeby oświatowe. Pod koniec roku dowiemy się jak to wpływa na ilość dzieci w szkołach, również dzieci z orzeczeniami na które otrzymujemy wyższe środki. Skarbnik Gminy nadmieniła, iż może się okazać że nie stać będzie gminy na utrzymanie dwóch szkół, gdyż pod tym kątem zmiany są duże. Bardzo istotnym elementem jest bieżące uzupełnianie danych w SIO. Brak określonych danych może skutkować obcięciem funduszy dla gminy.

15) Radny – Wojciech Szubka poddał pod rozagę pytanie, czy ciągłe zmiany w oświacie nie są wprowadzane celowo i świadomie, aby obniżyć poziom edukacji i wiedzy uczniów, żeby później „jeździć na te szparagi”?



16) Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński stwierdził, iż nauczyciel decyduje o tym co ma wymagać od ucznia. Jak mu powiedzieć, że nie może zadawać prac domowych, jak nauczyciel oceni np. z j. polskiego tego ucznia? Jest to nie do wyobrażenia.

17) Wiceprzewodniczący – Jacek Olesiński poinformował, że w pewnej szkole nie znajdującej się w województwie łódzkim, Rada Rodziców wspólnie z Dyrektorem podjęła uchwałę w której ustalono, iż w każdej klasie znajdują się półki na telefony uczniów. Uczniowie przed lekcją zostawiają w wyznaczonym miejscu telefony a po lekcji je odbierają.

18) Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński nadmienił, że w jego ocenie telefon nie jest potrzebny dziecku w szkole. W przypadku potrzeby kontaktu z rodzicem dziecko może się skontaktować poprzez szkołę.

Po wyczerpaniu zapytań Przewodniczący Rady Gminy zamknął dyskusję w tym punkcie. Podziękował Dyrektorom placówek oświatowych zlokalizowanych na terenie gminy Nowe Ostrowy za przybycie na sesję i przedstawienie sprawozdań.

Następnie Przewodniczący dokonał zamknięcia 4 punktu obrad i ogłosił 10 minutową przerwę.

#### **Ad 5**

Po zakończeniu przerwy Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński wznowił obrady rozpoczęto realizację 5 punktu sesji.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował zebranych, że zachodzi potrzeba podjęcia uchwał w następujących sprawach:

**a) przyjęcia planów pracy stałych Komisji Rady Gminy Nowe Ostrowy na 2025 rok,**

Uwag do ww. aktu prawnego nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował zebranych, że ww. projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie przez Komisję ds. budżetu, spraw gospodarczych i społecznych Rady Gminy Nowe Ostrowy.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy stwierdził kworum i poinformował o przystąpieniu do głosowania. Prosił o uruchomienie głosowania.

Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński zwrócił się również z zapytaniem, czy wszyscy Radni zakończyli głosowanie. Po zakończeniu głosowania Przewodniczący Obrad poinformował o wyniku głosowania.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 15 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się od głosowania.

**Wykaz głosowania w przedmiotowej sprawie stanowi załącznik do protokołu.**

**Uchwała nr X/60/25 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie przyjęcia planów pracy stałych Komisji Rady Gminy Nowe Ostrowy na 2025 rok stanowi załącznik do protokołu.**

**b) ustalenia dopłaty do taryfy za zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Nowe Ostrowy,**

Uwag do ww. aktu prawnego nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował zebranych, że ww. projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie przez Komisję ds. budżetu, spraw gospodarczych i społecznych Rady Gminy Nowe Ostrowy.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy stwierdził kworum i poinformował o przystąpieniu do głosowania. Prosił o uruchomienie głosowania.

Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński zwrócił się również z zapytaniem, czy wszyscy Radni zakończyli głosowanie. Po zakończeniu głosowania Przewodniczący Obrad poinformował o wyniku głosowania.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.

Ww. projekt uchwały podjęto 15 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się od głosowania.

**Wykaz głosowania w przedmiotowej sprawie stanowi załącznik do protokołu.**

**Uchwała nr X/61/25 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie ustalenia dopłaty do taryfy za zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Nowe Ostrowy stanowi załącznik do protokołu.**

**c) dokonania zmian budżetu gminy na 2025 rok,**

Uwag do ww. aktu prawnego nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował zebranych, że ww. projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie przez Komisję ds. budżetu, spraw gospodarczych i społecznych Rady Gminy Nowe Ostrowy.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy stwierdził kworum i poinformował o przystąpieniu do głosowania. Prosił o uruchomienie głosowania.

Przewodniczący Rady Gminy – Jacek Olesiński zwrócił się również z zapytaniem, czy wszyscy Radni zakończyli głosowanie. Po zakończeniu głosowania Przewodniczący Obrad poinformował o wyniku głosowania.

W czasie głosowania na sali obrad obecnych było 15 radnych, którzy oddali 15 głosów ważnych.



Ww. projekt uchwały podjęto 15 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się od głosowania.

**Wykaz głosowania w przedmiotowej sprawie stanowi załącznik do protokołu.**

**Uchwała nr X/62/25 Rady Gminy Nowe Ostrowy w sprawie dokonania zmian budżetu gminy na 2025 rok stanowi załącznik do protokołu.**

#### **Ad 6**

Sprawozdanie z działalności w okresie międzysesyjnym przedstawił Wójt Gminy – Zdzisław Kostrzewa. Sprawozdanie obejmuje informacje od ostatniej sesji tj. 23 grudnia 2024 r. do dnia dzisiejszego.

**Ww. sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.**

1. Wójt Gminy – Zdzisław Kostrzewa poinformował, że w ramach naborów ogłoszonych przez Urząd Marszałkowski Województwa Łódzkiego na realizację zadań własnych gminy w zakresie rozwoju infrastruktury w sołectwach pn. „Nasze świetlice sołeckie” alokacja środków wynosi 7 mln zł a maksymalna dotacja opiewa na kwotę 200 tys. zł. W przypadku, gdyby beneficjenci składali wnioski na maksymalną wysokość dotacji to tylko 35 wniosków zostanie rozpatrzonych pozytywnie. Wójt Gminy poinformował również, że koszty kwalifikowalne przy budowie nowych świetlic sołeckich o powierzchni minimum 40 m<sup>2</sup> dopuszczają również możliwość wnioskowania o przyznanie pomocy na etap budowy świetlicy, zakup nowych świetlic sołeckich o powierzchni minimum 40 m<sup>2</sup> m.in. kontenerowych, drewnianych wraz z robotami budowlanymi polegającymi na ich montażu i roboty budowlane dotyczące istniejących świetlic sołeckich. W przypadku „Naszej infrastruktury sołeckiej”, gdzie maksymalna dotacja wynosi 100 tys. zł, alokacja środków to 5 mln zł. W przypadku złożenia przez beneficjentów wniosków na maksymalną kwotę wsparcia 50 wniosków z województwa łódzkiego zostanie rozpatrzonych pozytywnie. Aktualnie koszty kwalifikowalne to stworzenie lub poprawa infrastruktury sołeckiej umożliwiającej mieszkańcom działania integracyjne, kulturalne oraz edukacyjne polegające na budowie, rozbudowie lub modernizacji miejsc integracji mieszkańców zlokalizowanych na wolnym powietrzu. Tworzenie lub poprawa infrastruktury turystycznej, rekreacyjnej, która wykorzystuje walory krajobrazowe, kulturowe i środowiskowe danego regionu, wsparcie zadań zapobiegających wykluczeniu komunikacyjnemu regionu poprzez budowę infrastruktury towarzyszącej i nadania nowej jakości miejscom użyteczności publicznej istotnym z punktu widzenia rozwoju sołectwa i gminy. Projekt lub jego część nie może polegać na budowie lub modernizacji i remoncie świetlic sołeckich co dawniej było to dopuszczone. Następnie Wójt Gminy przedstawił możliwości ubiegania się o „Granty sołeckie”. Alokacja środków wynosi 15 mln zł, dotacja maksymalna wynosi 15 tys. zł. Oznacza to, że pozytywnie powinno zostać rozpatrzonych 1000 wniosków na województwo.

2. Wójt Gminy odniósł się do wysoce zjadliwej grypy ptaków (HPAI). Poinformował, iż na terenie gminy znajdują się obszary zapowietrzzone oraz zagrożone ww. chorobą. Różnica między tymi dwoma obszarami polega na tym, że na obszarze zapowietrzonym należy prowadzić wykaz osób wchodzących do gospodarstwa lub z niego wychodzących z wyłączeniem pomieszczeń mieszkańców gospodarstwa



(domowników) natomiast w obszarze zagrożonym nie ma takiego obowiązku. Wójt Gminy poinformował, że na obszarze zapowietrzonym, nakazuje się:

- utrzymywanie drobiu lub innych ptaków w odosobnieniu, w kurnikach lub innych zamkniętych obiektach budowlanych lub w innym zamkniętym miejscu w gospodarstwie; niezwłoczne usuwanie zwłok drobiu lub innych ptaków z terenu gospodarstwa;
- niezwłoczne czyszczenie i odkażanie środków transportu i sprzętu wykorzystywanych do transportu drobiu lub innych ptaków, ich mięsa, paszy, ściółki lub nawozów naturalnych, innych środków transportu wjeżdżających do gospodarstwa lub z niego wyjeżdżających oraz innych przedmiotów lub substancji, które mogły zostać skażone wirusem wysoce zjadliwej grypy ptaków;
- stosowanie środków bezpieczeństwa biologicznego przez osoby wchodzące do gospodarstwa lub z niego wychodzące, w celu wykluczenia rozprzestrzeniania się wysoce zjadliwej grypy ptaków oraz wyłożenie mat dezynfekcyjnych przed wjazdami i wyjazdami do i z gospodarstw utrzymujących drób;
- posiadaczowi drobiu i innych ptaków:
  - a) prowadzenie wykazu osób wchodzących do gospodarstwa lub z niego wychodzących, z wyłączeniem pomieszczeń mieszkańców gospodarstwa,
  - b) karmienie i pojenie zwierząt w zamknięciu,
  - c) niezwłoczne informowanie właściwego terytorialnie powiatowego lekarza weterynarii o zwiększonej zachorowalności lub śmiertelności lub znacznym obniżeniu produktywności zwierząt utrzymywanych w gospodarstwie; przechowywanie paszy i ściółki dla ptaków w sposób zabezpieczający przed kontaktem z gryzoniami oraz dzikimi ptakami i ich odchodami.

Wójt Gminy poinformował, że na obszarze zapowietrzonym zakazuje się:

- wyprowadzania z gospodarstwa i wprowadzania do niego drobiu lub innych ptaków bez zgody właściwego powiatowego lekarza weterynarii;
- wywożenia lub rozrzucania ściółki lub nawozów naturalnych bez zgody właściwego powiatowego lekarza weterynarii;
- organizowania targów, wystaw, pokazów lub konkursów, gdzie jest gromadzony drób lub inne ptaki;
- przemieszczania i transportu drobiu lub innych ptaków, w tym piskląt jednodniowych, drobiu odchowanego do rozpoczęcia nieśności, jaj wylęgowych oraz konsumpcyjnych bez zgody właściwego powiatowego lekarza weterynarii;
- transportu mięsa drobiowego z zakładów zlokalizowanych na obszarze zapowietrzonym bez zgody właściwego powiatowego lekarza weterynarii.

3. Wójt Gminy – Zdzisław Kostrzewa przedstawił plany sposobu zagospodarowania części działek znajdujących się w miejscowości Imielno. Do gminy wpłynął wniosek o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego. Obecnie gmina jest na etapie procedowania stworzenia planu ogólnego, który będzie później miał wpływ na to co znajdzie się w planie miejscowym.

Wójt Gminy poinformował, że został złożony wniosek o zmianę przeznaczenia terenu łącznie o powierzchni około 34 ha w obrębie Imielno. W opisie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego podane są informacje, że ww. działki zostaną przeznaczone pod utworzenie ogrodu botanicznego wraz z infrastrukturą drogowo – budowlaną, budynki współistniejące potrzebne do obsługi i utrzymania ogrodu oraz zapewnienie odpowiedniego standardu dla odwiedzających. Należy uwzględnić w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego utworzenia m.in. parkingów, punktów gastronomicznych, centrum ogrodniczego, pomieszczeń technicznych, pawilonów wystawowych, sanitariatów, sal konferencyjnych, altan,



szklarni itp. Proponowana zmiana jest zgodna z obowiązującymi przepisami prawa i wynika z potrzeb prowadzonej działalności gospodarczej przez wnioskodawcę. W związku z powyższym inwestor prosi o pozytywne rozpatrzenie złożonego wniosku oraz podjęcie odpowiednich działań w celu przeprowadzenia procedury zmiany planu zagospodarowania przestrzennego dla działek w miejscowości Imielno. Generalnie dotyczy to obiektu parkowo – pałacowego z przyległymi działkami.

Wójt Gminy poinformował, że w przypadku realizacji ww. planów przez firmę Zielona Przystań z siedzibą w Łodzi w Imielnie miałyby powstać siedziba tego przedsiębiorstwa.

## **Ad 7**

W sprawach różnych i wolnych wnioskach poruszono następujące tematy:

1) Radny – Bartosz Rogacki odniósł się do możliwości składania wniosków na „Granty sołeckie”. Z informacji przedstawionej przez Wójta na Komisji wynika, iż sołtysi wiedzieli jako pierwsi o możliwości składania tych wniosków. Z przedłożonych danych wynika, iż każde sołectwo mogło ubiegać się o ww. fundusze.

Wójt Gminy poinformował, że generalnie zakładaliśmy, że 6-7 sołectw, które uzyskało wsparcie w ramach grantów sołeckich w ubiegłym roku nie będzie ubiegać się o fundusze w ramach ww. naborów w tym roku. W trakcie naboru sołtysi kontaktowali się z gminą i zostało przygotowanych kilka dodatkowych wniosków. Wójt Gminy poinformował, że Sołtys z Lipin nie był informowany o możliwości składania wniosków zgodnie z przyjętymi ww. założeniami. Chcieliśmy wnioskować o środki dla Rdutowa, gdyż to sołectwo nigdy nie składało wniosku w naborze na „Granty sołeckie”. Jednak na tym sołectwie nie ma terenu gminnego, który mógłby zostać zagospodarowany. Znajduje się tzw. „trójkąt” jednak teren ten nie należy do gminy i gmina nie uzyskała pozwolenia na dysponowanie tą nieruchomością. Podobna sytuacja dotyczyła sołectwa Perna. Jednak gmina wystąpiła z wnioskiem o użyczenie terenu należącego do nadleśnictwa i złożono wniosek na zagospodarowanie terenu przy kompleksie leśnym w miejscowości Perna poprzez zakup altany. Nadleśnictwo wyraziło zgodę.

Sołtys z Kołomii również nie był informowany o złożeniu wniosku.

W ostatniej chwili zdecydowano o złożeniu wniosku przez sołectwo Mikształ.

Wójt Gminy nadmienił, iż być może podmiot dotujący odrzuci wnioski z sołectw, które otrzymały dotacje w ubiegłym roku. Jednak może się zdarzyć, że wnioski zostaną pozytywnie ocenione z sołectw, które ubiegały się o te fundusze i je otrzymały w ubiegłym roku natomiast zostaną odrzucone wnioski z sołectw, które o taką dotację nigdy się nie ubiegały. Alokacja środków pozwoli na uzyskanie dotacji dla 1000 sołectw na około 2500 tys. sołectw w województwie łódzkim.

2) Wójt Gminy – Zdzisław Kostrzewa:

a) Zapoznał zebranych z treścią pisma skierowanego do Nadleśnictwa. W skierowanej korespondencji poruszono tematy dotyczące:

- Parkingu przy drodze 91,

Parking zlokalizowany na polanie /część działki nr 111 obręb Lipiny/ przyległej do drogi krajowej 91 stanowi od lat dobry punkt postojowy dla kierowców. Niestety warunki na nim są delikatnie mówiąc nie najlepsze, począwszy od utwardzenia terenu poprzez toaletę, pojemnik na śmieci, czy też miejsce do spożycia posiłku itp. W związku z powyższym zwrócono się z prośbą o właściwe zagospodarowanie tego

terenu co będzie bardzo dobrze ocenione i wykorzystane przez podróżnych i będzie stanowić odpowiednią wizytówkę Nadleśnictwa Kutno jak i gminy Nowe Ostrowy.

Wójt Gminy nadmienił, iż być może Nadleśnictwo złoży wniosek o odpowiednie zagospodarowanie tego terenu we własnym zakresie (w strukturach Nadleśnictwa).

- Sprzedaży zalesionej działki przez Gminę Nowe Ostrowy Lasom Państwowym, Gmina Nowe Ostrowy jest właścicielem zalesionej działki nr 139/1 obręb Mikształ o powierzchni 79 arów, którą chciałaby sprzedać Nadleśnictwu.

- Wykonania drogi w Grochowie,

Wójt Gminy nadmienił, iż temat ten odnosi się do wykonania drogi do jednego z mieszkańców gminy Nowe Ostrowy. Początek tej drogi o długości ok. 290 m biegnie przez teren nadleśnictwa do tunelu pod torami i ten odcinek nie będzie wykonany. Gmina zwróciła się z wnioskiem o wykonanie tego odcinka drogi przez Nadleśnictwo. W ostateczności zwróciliśmy się z prośbą o użyczenie części działki w obrębie Grochów na pas drogowy lub wydzielenie i sprzedaż tego fragmentu działki o powierzchni ok. 2300 m<sup>2</sup>. Gmina Nowe Ostrowy będzie realizować zadanie inwestycyjne na dalszym odcinku tej drogi.

- Obcięcie konarów i gałęzi drzew znajdujących się w końcowym odcinku drogi powiatowej nr 2148 E,

Wójt Gminy poinformował, że dotyczy ten temat drogi powiatowej w miejscowości Wołodrza w lesie. Droga łączy się z drogą krajową. Problem nasila się w czasie silnych wiatrów, wichur kiedy gałęzie drzew się obłamują spadając na drogę i przejeżdżające samochody a niektóre drzewa się również na nią pochylają grożąc przewróceniem.

- Wyrażenia zgody na umiejscowienie architektury ogrodowej przy zbiorniku wodnym w lesie w Pernie,

W ramach ogłoszonego naboru przez Urząd Marszałkowski w Łodzi złożyliśmy wniosek o „Grant sołecki” dla sołectwa Perna, który zakłada zagospodarowanie terenu przy kompleksie leśnym w miejscowości Perna poprzez zakup altany (ewentualnie ławki, stół piknikowy, kosz na śmieci, stojaki rowerowe).

- Rozważenia sprzedaży działek przyległych do działki 205/2 w msc. Perna 12 na której znajduje się budynek wielorodzinny,

Temat ten dotyczy osób prywatnych. Osoba tam zamieszkująca chciałaby nabyć działkę na potrzeby własne.

b) Zapoznał zebranych z pismem z Gminy Kozłowo. Gmina w skierowanej korespondencji informuje o ogromnej tragedii, jaka ją dotknęła i prosi o wsparcie finansowe lub rzeczowe. W nocy z 20 na 21 stycznia w budynku Szkoły Podstawowej w Szkotowie wybuchł pożar. Mimo wielogodzinnej akcji ratunkowej, w którą zaangażowanych było 23 jednostki straży pożarnej i blisko 80 strażaków budynku nie udało się uratować. Obiekt nadaje się tylko do rozbiórki. Uczniowie uczący się w tej szkole, która od 1930 roku, czyli momentu, w którym powstała pełniła różne funkcje, od poczty, przez ośrodek zdrowia i szpital na szkole kończąc na czas odbudowy szkoły zostali przeniesieni do Szkoły Podstawowej w Rogożu. Mnogość pełnionych



przez lata funkcji, świadczy o wartości tego budynku dla lokalnej społeczności. Stąd też decyzja o odbudowie, a dokładnie budowie nowej szkoły. Będzie to jednak długi i kosztowny proces. Gmina Kozłowo byłaby wdzięczna za wszelką okazaną pomoc finansową lub rzeczową.

Wójt Gminy nadmienił, iż dotychczas na takie cele była zabezpieczana rezerwa subwencji oświatowej, która wynosiła 0,6 %. Na ogół budżet państwa finansuje tego typu tematy. Koszt budowy nowego obiektu wynosić będzie pewnie kilka milionów złotych.

Skarbnik Gminy nadmieniła, iż przedstawiony temat należy przemyśleć i dopiero podjąć decyzję.

Wójt Gminy nadmienił, iż decyzję możemy podjąć na sesji lutowej.

- Radny – Wiesław Broda zwrócił się z zapytaniem, czy szkoła była ubezpieczona?

Wójt Gminy nadmienił, iż nie posiada takich danych. W przypadku gminy Nowe Ostrowy placówki oświatowe są ubezpieczone.

- Radny – Wojciech Szubka zwrócił się z zapytaniem, gdzie znajduje się gmina, która wystąpiła z ww. prośbą?

Wójt Gminy – Zdzisław Kostrzewa poinformował, iż jest to gmina w powiecie nidzickim w województwie warmińsko – mazurskim.

- Radna – Halina Jatczak nadmieniła, iż w zakresie ewentualnej pomocy jest dużo rzeczy o których nie wiemy. Na ten moment samorząd powinien przede wszystkim zgłosić się do odpowiednich podmiotów z prośbą o pomoc i środki na odbudowę szkoły. W związku z tym radna również proponuje, aby sprawę tą rozpatrzyć w późniejszym okresie. Radna nadmieniła, iż może należy rozważyć, czy przekazać środki np. w kwocie 20 tys. zł, czy udzielić pomocy rzeczowej np. w postaci zakupu ławek, krzeseł. Radna nadmieniła, iż bardzo współczuje zaistniałej sytuacji, gdyż jest to ogromna tragedia dla samorządu.

Wójt Gminy nadmienił, że jeżeli każda z gmin, których w Polsce jest 2 500 tys. przekazałaby fundusze w wysokości 20 tys. zł to łączna pomoc wynosiłaby 50 mln zł. Dlatego, też uważa i zaproponowana kwota jest zbyt wysoka.

- Radna – Halina Jatczak stwierdziła, iż każda z gmin raczej nie udzieli pomocy w wysokości 20 tys. zł.

Wójt Gminy nadmienił, iż zgadza się, że wszystkie jednostki nie udzielą pewnie pomocy. Jednak w jego ocenie należy udzielić wsparcia w mniejszej wysokości.

3) Radny – Bartosz Rogacki:

a) Zwrócił się z zapytaniem do Wójta Gminy na jakiej podstawie, jakiego dokumentu wydano pozytywną decyzję na modernizację elektryki na świetlicy wiejskiej

w Lipinach przez firmę Energa Obrót. Pierwszy wniosek w tym temacie został odrzucony.

Radny zapytał również co jest powodem przedłużania się wyprostowania dokumentów ze świetlicą wiejską.

Wójt Gminy – Zdzisław Kostrzewa poinformował, iż wydano oświadczenie, iż gmina od wielu lat użytkuje ten obiekt, iż ma prawo do dysponowania tą nieruchomością. W oparciu o takie oświadczenie wydano ww. zgodę.

Wójt Gminy poinformował, że generalnie wiele lat temu Mleczarnia przekazała gminie świetlicę wiejską w Lipinach. Jednak Mleczarnia nie uregulowała stanu prawnego w zakresie tej decyzji. Gmina jest w posiadaniu dokumentu w którym Mleczarnia przekazuje gminie świetlicę. Jednak dokument ten nie jest podstawą do wystąpienia do ksiąg wieczystych i do ewidencji gruntów, żeby gmina sprawę tą zalegalizowała. Mamy potwierdzenie na podstawie, którego gmina zarządza ww. nieruchomością. Natomiast nadal gmina nie jest właścicielem tego obiektu. Wójt Gminy poinformował, iż obecnie planujemy wystąpić o zasiedzenie ww. nieruchomości.

Wójt Gminy nadmienił, iż gmina dwukrotnie występowała do Mleczarni, aby ten temat wyprostować, żeby gmina stała się prawnym właścicielem świetlicy na podstawie aktu notarialnego. Jednak Mleczarnia nie chciała ponosić żadnych kosztów i nie podjęła żadnych czynności w powyższym zakresie. Mleczarnia nie udzieliła odpowiedzi na pisma kierowane z gminy.

Mecenas – Magdalena Wójkowska – Andrzejak nadmieniła, iż w dniu dzisiejszym przekazano jej dokumenty w sprawie świetlicy wiejskiej w Lipinach. Dokument w którym Mleczarnia wnioskuje o przekazanie na rzecz Koła Gospodyń Wiejskich obiektu zlewni mleka w Lipinach jest z lat 70tych. Nie ma innego dokumentu w tym temacie. Dla nieruchomości na której znajduje się budynek obecnej świetlicy prowadzona jest księga wieczysta w której jako właściciel widnieje Spółdzielnia Mleczarska. Obecnie Spółdzielnia ta znajduje się w likwidacji. Należałoby uzyskać zgodę Spółdzielni na nieodpłatne przekazanie tego obiektu na rzecz gminy lub wystąpić do sądu o stwierdzenie zasiedzenia tej nieruchomości, aby stać się właścicielem. We wniosku o zasiedzenie należy udowodnić, udokumentować 30letnie posiadanie przez gminę tego obiektu lub przez poprzedników prawnych tj. Koła Gospodyń Wiejskich w Lipinach. Pracownik zajmujący się nieruchomościami w gminie ustalić ma przebieg zdarzeń na jakiej podstawie gmina weszła w posiadanie tego obiektu, kiedy do tego doszło, czy Koło Gospodyń Wiejskich w Lipinach przekazało ww. obiekt gminie, czy też była jakaś inna procedura. Przed Sądem należało będzie zgłosić świadków lub swoje roszczenia poprzeć innymi dowodami w postaci dokumentów i wykazać 30letni nieprzerwany okres zasiedzenia, posiadanie przez gminę tego obiektu, poczynania tam nakładów, dysponowania tą nieruchomością przez gminę tak jak właściciel. Wpis w sprawie zasiedzenia wynosi 2 tys. zł. Dodatkowo gmina będzie ponosić koszty ogłoszeń.

Wójt Gminy nadmienił, iż w dokumentach posiadanych przez Urząd dotyczących świetlicy wiejskiej w Lipinach znajdują się dwa pisma Organizacji Partyjnych oraz zgody Związku Spółdzielni w Płocku co do możliwości przekazania tej świetlicy, jedna z nich jest pozytywna a druga negatywna. I te sprawy również nie zostały zakończone wydaniem dokumentu finalizującego.



Wójt Gminy nadmienił, iż gdyby właścicielem ww. nieruchomości była osoba prywatna to łatwiej byłoby gminie tą nieruchomość nabyć.

Mecenas – Magdalena Wójkowska – Andrzejak nadmieniła, iż w protokole przekazania z lat 70tych widnieje zapis i przekazuje się nieruchomość KGW w Lipinach oraz POP. W dokumentach znajduje się również pismo z 2010 roku w którym Wójt Gminy występuje do Spółdzielni z wnioskiem o przekazanie i uregulowanie stanu prawnego nieruchomości tj. przekazanie na własność nieruchomości na rzecz gminy Nowe Ostrowy. Jednak na to pismo Spółdzielnia nie udzieliła odpowiedzi.

Wójt Gminy nadmienił, iż w 2011 roku ponowiono pismo do Spółdzielni w zakresie przekazania świetlicy wiejskiej w Lipinach.

Wójt Gminy nadmienił, iż obecnie ponowimy działania w zakresie uregulowania stanu prawnego świetlicy wiejskiej w Lipinach. I spowodujemy, że obiekt ten będzie własnością gminy.

Wójt Gminy nadmienił, iż gmina musi uzyskać dane, czy Spółdzielnia Mleczarska rości sobie prawa do tej nieruchomości.

Wójt Gminy nadmienił, iż w latach 90tych w których sprawował obecny Urząd świetlica wiejska była już zarządzana przez gminę, a od tego czasu upłynęło 35 lat. Wójt Gminy nadmienił, iż gmina postara się znaleźć świadków, którzy ten stan rzeczy będą mogli potwierdzić. Być może znajdzie się osoba, która była w Kole Gospodyń Wiejskich w Lipinach.

- Radny – Bartosz Rogacki nadmienił, iż wśród mieszkańców padała informacja, że ww. nieruchomość należy do osoby prywatnej. Jednak nie znajduje to potwierdzenia we wpisie w księdze wieczystej.

Radca Prawny Urzędu Gminy – Magdalena Wójkowska – Andrzejak nadmieniła, iż w tej sprawie pojawiają się dwa numery działek. Księga wieczysta założona jest dla działki nr 26/2. Być może jest niezgodność ksiąg wieczystych z rzeczywistym stanem prawnym. Gdyż działka osoby fizycznej obejmuje również budynek świetlicy. Należy tą sprawę wyjaśnić również w Starostwie Powiatowym, czy np. następowało scalanie gruntów, czy działek, czy następował podział działek, czy numeracja jest adekwatna, czy nie ma takiej sytuacji, gdzie prowadzone są dwie księgi wieczyste dla jednej działki.

- Radny – Wojciech Szubka zapytał, czy na terenie gminy Nowe Ostrowy inne zlewnie mleka mają również nieuregulowany stan prawny?

Wójt Gminy nadmienił, iż część tych budynków należy do prywatnych właścicieli. Jeżeli chodzi o miejscowość Kołomia to Mleczarnia z Kutna wykupiła fragment działki na potrzeby zlewni mleka.

Wójt Gminy poinformował, że na terenie gminy znajduje się znacząca ilość nieruchomości, które należą do Skarbu Państwa a są w użytkowaniu gminy Nowe Ostrowy. Gmina w najbliższym czasie przystąpi do kolejnego etapu komunalizacji mienia, gmina będzie chciała przejąć na własność działki które są w jej użytkowaniu.

b) Poruszył temat ewentualnej budowy progów zwalniających na drodze gminnej w Lipinach. Radny nadmienił, iż przeprowadził wywiad/ankietę z mieszkańcami w tym temacie. Opinie są podzielone. W związku z tym Radny prosił, aby na ten moment wstrzymać ewentualną realizację tego zadania.

Radny stwierdził, że decyzję w tym zakresie należałoby podjąć ostatecznie na zebraniu wiejskim, które odbywać się będzie w obecności Wójta poprzez przegłosowanie wniosku.

Wójt Gminy nadmienił, iż on osobiście jest przeciwnikiem umieszczania na drodze progów zwalniających. Wójt Gminy uważa, iż kierowcy powinni stosować się do znaków drogowych i wtedy progi te nie byłyby potrzebne. Montaż progów zwalniających wiąże się z koniecznością wprowadzenia dodatkowego oznakowania. Wójt Gminy nadmienił, iż Policja może zweryfikować prędkość kierujących na tej drodze. Jednak będzie to źle odebrane przez społeczeństwo jak zostaną wystawione mandaty. Jednak częstsze pomiary prędkości przy tej drodze również spowodują, że kierowcy zaczną stosować się do znaków.

- Radna – Halina Jatczak nadmieniła, iż progi zwalniające są m.in. w Krośniewicach kierowcy, którzy znają teren odpowiednio wcześniej hamują przed nimi i przejeżdżają przez nie wolno. Kierowcy spoza terenu przejeżdżając przez progi są podbijani w górę autami. Radna nadmieniła, iż może warto lepiej oznakować drogi i jednak tych progów nie montować. Bo nie ma pewności, czy montaż progów poprawi bezpieczeństwo na drogach, czy je pogorszy.

- Radny – Ryszard Kupidura nadmienił, iż zgodnie z wymogami od zmroku do świtu w warunkach niedostatecznej widoczności należy oświetlić progi zwalniające. W związku z tym oświetlenie uliczne, które w naszej gminie funkcjonuje z przerwą nocną powodowałoby niespełnienie tego wymogu.

Wójt Gminy nadmienił, że temat ten jest do rozwiązania np. poprzez montaż dodatkowego słupa z oprawą.

#### **Ad 8**

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia, Przewodniczący Rady Gminy podziękował za uczestnictwo w obradach oraz dokonał zamknięcia X sesji Rady Gminy Nowe Ostrowy.

**Protokół sporządziła**

*Magdalena Bednarek*  
**Inspektor - Magdalena Bednarek**

**PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY**

*Jacek Olesiński*  
**Jacek Olesiński**