

**UCHWAŁA NR LIX/501/23
RADY GMINY NOWE OSTROWY**

z dnia 6 grudnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowej stanowiącej współwłasność Gminy Nowe Ostrowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy użyczenia części działki o powierzchni 40 m² oznaczonej nr ew. 28/16 o powierzchni całkowitej 0,3937 ha, położonej w miejscowości Bzówki, obręb Bzówki, gmina Nowe Ostrowy w nieruchomości stanowiącej współwłasność w części 254/282 Gminy Nowe Ostrowy na podstawie Aktu Notarialnego Repertorium A nr 2085/2016 z dnia 29 kwietnia 2016 roku i ujawnionej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Łęczycy, IV Wydział Ksiąg Wieczystych nr LD1Y/00053392/3.

§ 2. Wyraża się zgodę na użyczenie udziału w nieruchomości opisanej w § 1 na rzecz wnioskodawcy na okres 5 lat.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Jacek Olesiński

Uzasadnienie

Przeznaczony do użyczenia grunt o pow. 40 m² stanowiący część działki nr 28/16 położonej w obrębie Bzówki wykorzystany zostanie w celu zlokalizowania na nim paneli fotowoltaicznych z projektu Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa IV Gospodarka niskoemisyjna Działanie IV.1.2. Odnawialne źródła energii. Projekt pn. „Wykorzystanie energii słonecznej w Gminie Nowe Ostrowy- etap II”. Wniosek o użyczenie wydzielonego fragmentu gruntu został złożony przez wnioskodawcę.

W sytuacji zawarcia umowy użyczenia na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony Gmina zobowiązana jest użyczyć działkę gruntu w trybie przetargu. Na mocy art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy użyczenia na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

W związku z powyższym wnoszę o podjęcie przez Radę Gminy uchwały w powyższej sprawie.

Przewodniczący Rady Gminy

Jacek Olesiński