

**UCHWAŁA NR LV/461/23
RADY GMINY NOWE OSTROWY**

z dnia 31 sierpnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność
Gminy Nowe Ostrowy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463) oraz art.13 ust.1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. 1 Wyraża się zgodę na zbycie, zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy oznaczonej nr ewidencyjnym: 54/1 o pow. 0,05 ha, obręb Nowe Ostrowy.

2. Nieruchomość opisana w ust.1 stanowi własność Gminy Nowe Ostrowy na podstawie Decyzji Wojewody Łódzkiego Nr GN-IV.7532.62.2.2013.DŁ z dnia 27.09.2013 roku i ujawnionej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Łęczycy, IV Wydział Ksiąg Wieczystych nr LD1Y/00058562/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Jacek Olesiński

Uzasadnienie

Gmina Nowe Ostrowy jest właścicielem, zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Nowe Ostrowy oznaczonej nr ewidencyjnym: 54/1, obręb Nowe Ostrowy, dla której Sąd Rejonowy w Łęczycy prowadzi księgę wieczystą nr LD1Y/00058562/1. Powierzchnia działki wynosi 0,05 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka ta znajduje się na terenach zaznaczonych symbolem "MN" tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Środki ze sprzedaży nieruchomości będą stanowiły dochód gminy.

W związku z powyższym wnoszę o podjęcie przez Radę Gminy uchwały w powyższej sprawie.

Przewodniczący Rady Gminy

Jacek Olesiński