

**UCHWAŁA NR LXII/527/24  
RADY GMINY NOWE OSTROWY**

z dnia 29 lutego 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziału w nieruchomości gruntowej stanowiącej współwłasność  
Gminy Nowe Ostrowy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) **uchwała się, co następuje:**

**§ 1. 1.** Wyraża się zgodę na zbycie udziału w wysokości ½ prawa własności:

- 1) nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej nr ewidencyjnym 215 o pow. 0,1216 ha, obręb Wola Pierowa;
- 2) nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej nr ewidencyjnym 211 o pow. 0,4574 ha, obręb Wola Pierowa;
- 3) nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej nr ewidencyjnym 212 o pow. 0,0114 ha, obręb Wola Pierowa.

2. Nieruchomości opisane w ust. 1 pkt. 1, 2 i 3 stanowią współwłasność Gminy Nowe Ostrowy na podstawie postanowienia Sądu Rejonowego w Łęczycy z dnia 7 sierpnia 2020 r. sygn. akt I Ns 429/19, w ½ części.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Jacek Olesiński**

## **Uzasadnienie**

Gmina Nowe Ostrowy jest współwłaścicielem w wysokości ½ prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej nr ewidencyjnym 215 o pow. 0,1216 ha, obręb Wola Pierowa, nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej nr ewidencyjnym 211 o pow. 0,4574 ha, obręb Wola Pierowa oraz nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej nr ewidencyjnym 212 o pow. 0,0114 ha, obręb Wola Pierowa.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka o nr ewidencyjnym 215 obręb Wola Pierowa znajduje się na terenach zaznaczonych symbolem "MR" - tereny zabudowy zagrodowej działka o nr ewidencyjnym 211 obręb Wola Pierowa znajduje się na terenach zaznaczonych symbolem "MR" - tereny zabudowy zagrodowej i „RP” - tereny rolne oraz działka o nr ewidencyjnym 212 obręb Wola Pierowa znajduje się na terenach zaznaczonych symbolem "MR" - tereny zabudowy zagrodowej.

Środki ze sprzedaży nieruchomości będą stanowiły dochód gminy.

W związku z powyższym wnoszę o podjęcie przez Radę Gminy uchwały w powyższej sprawie.

Przewodniczący Rady Gminy

**Jacek Olesiński**